

NIEDERSCHRIFT

ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

am Dienstag, den 04.06.2019, um 19:30 Uhr, im Gemeindeamt Blumau-Neurißhof.

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 20:41 Uhr

Die Einladung erfolgte am 29.05.2019 mittels Einladungskurrende per Email.

Anwesend waren:

- | | |
|------------------------|----------------------------|
| 1. Bürgermeister | Gernot Pauer |
| 2. Vizebürgermeister | René Klimes |
| 3. Geschf. Gemeinderat | Karin Freiburger |
| 4. Geschf. Gemeinderat | Gerhard Kanta |
| 5. Geschf. Gemeinderat | Mag. (FH) Werner Besenbäck |
| 6. Geschf. Gemeinderat | Claudia Mozel |
| 7. Gemeinderat | Eduard Fried |
| 8. Gemeinderat | Manuela Mozelt |
| 9. Gemeinderat | Brigitte Steinocher |
| 10. Gemeinderat | Dorina Sommer |
| 11. Gemeinderat | Ines Grassel |
| 12. Gemeinderat | Ingrid Figoutz |
| 13. Gemeinderat | Gabriele Kerstberger |
| 14. Gemeinderat | Ing. Franz Windisch |
| 15. Gemeinderat | Andrea Komzak |
| 16. Gemeinderat | Josef Komzak |

Entschuldigt waren:	1. Gemeinderat	Walter Kotinsky
	2. Gemeinderat	Maria Lenk
	3. Gemeinderat	René Masgan

Nicht entschuldigt waren: ---

Vorsitzender:	Bürgermeister	Gernot Pauer
---------------	---------------	--------------

Schriftführer:	Amtsleiter	René Klimes
----------------	------------	-------------

Die Sitzung ist beschlussfähig.

Die Sitzung ist öffentlich.

Tagesordnung: (lt. Einladung)

1. **Protokoll der letzten Sitzung**
2. **Arztpraxis Vergabekonditionen Dr. Hofstädter Gruppenpraxis**
3. **Winterdienstvertrag**
4. **Mietverträge / Pachtverträge / Nutzungsvereinbarungen**
5. **ASBÖ Abgang 2018**
6. **Volkshilfe NÖ – Ergebnisrechnung Hort 2018**
7. **Erneuerung Straßenbeleuchtung Werkstraße**
8. **Straßenbauarbeiten (Zufahrt Garagen, Flurweg, Dr. E. Loitzl Straße)**
9. **EVN Lieferverträge Gas**
10. **Volkshilfe NÖ – Englisch im Kindergarten 2019/20**
11. **Löschungsquittung Parzelle 1251/34**
12. **Lärmschutzverordnung**
13. **Vergabe/Auftrag Schaukästen**

Verlauf der Sitzung:

Bürgermeister Gernot Pauer begrüßt die anwesenden Damen und Herren des Gemeinderates, stellt die Beschlussfähigkeit fest. Entschuldigt sind Gemeinderäte Maria Lenk, Walter Kotinsky und René Masgan. Die Einladungskurrende wurde termingerecht zugestellt. Gegen die vorliegende Tagesordnung gibt es keinen Einwand.

Bgm. Pauer verliest den Dringlichkeitsantrag der gefertigten Gemeinderäte der SPÖ Fraktion (Beilage zum Protokoll) hinsichtlich einer Petition an den NÖ Landtag zur Bereinigung der Gemeindegrenzen im Gemeindegebiet von Blumau-Neurißhof.

Bgm. Pauer lässt über die Aufnahme des Dringlichkeitsantrages zur Behandlung in der Gemeinderatssitzung abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Bgm. Pauer gibt bekannt, dass der Dringlichkeitsantrag „Petition an den NÖ Landtag zwecks Grenzbereinigung“ als TOP 14 der Tagesordnung behandelt wird.

Top 1. Protokoll der letzten Sitzung:

Das Protokoll der letzten Sitzungen des Gemeinderates vom 26.03.2019 ist den Parteienvertretern zeitgerecht zugestellt worden.

Nachdem gegen die vorliegenden Entwürfe keine schriftlichen Einwände vorliegen, gelten die Protokolle gemäß NÖ Gemeindeordnung als genehmigt.

Top 2. Arztpraxis Vergabekonditionen Dr. Hofstädter Gruppenpraxis:

Bgm. Pauer berichtet, dass ca. 70 Ärzte seitens der Gemeinde angeschrieben wurden. Es gab Berichte in div. Zeitungen und sogar im ORF. Nach langer Suche hat sich die Dr. Hofstädter Gruppenpraxis für Allgemeinmedizin gemeldet und angeboten, sich für die Kassenarztstelle in Blumau zu bewerben. Die Ordination soll an 2-3 Tagen pro Woche als Zweitordination der Gruppenpraxis betrieben werden.

Die Bedingungen von Dr. Hofstädter sind, dass die Gemeinde die Ordination 2 Jahre mietfrei zur Verfügung stellt und danach eine Miete von € 270,- verrechnet wird. Außerdem müsste die Gemeinde die Einrichtung (Möbel) für die Ordination finanzieren.

Diese Punkte wurden im Rahmen einer Parteienvereinbarung am 16.4.2019 zwischen den Gemeinderatsfraktionen fixiert, sodass sich die Dr. Hofstädter Gruppenpraxis bei der NÖ GKK und der Ärztekammer mit Unterstützung der Gemeinde für die Kassenarztstelle in Neurißhof bewerben konnten.

Mittlerweile liegt eine Genehmigung der NÖ GKK vor und die Zustimmung der Kurienversammlung der Ärztekammer wird voraussichtlich am 5.6. getroffen.

Der Gemeindevorstand hat sich mit den Vergabekonditionen befasst und folgenden Antrag einstimmig an den Gemeinderat gerichtet: Der Gemeinderat möge beschließen, der „Dr. Hofstädter Gruppenpraxis für Allgemeinmedizin“ durch die Gemeinde zum Betrieb einer Kassenarztstelle für Allgemeinmedizin die Ordinationsräume 2 Jahre mietfrei zur Verfügung zu stellen und im Anschluss eine Miete in der Höhe von € 270,- zu verrechnen sowie die Einrichtung der Ordination von der pöschlmed GmbH durch die Gemeinde zu finanzieren.

Bgm. Pauer lässt über den Antrag abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Top 3. Bericht Prüfungsausschuss:

Bgm. Pauer berichtet, dass die Fa. Hametner der Gemeinde zum Ende der Wintersaison überraschend den Winterdienstvertrag aufgekündigt hat. Es wurde daher seitens der Gemeinde sofort eine Ausschreibung für den Winterdienst durchgeführt und die Fa. Maschinenring und die Fa. Kittinger eingeladen, Angebote zu stellen. Erst einige Woche später hat sich Gerda Hametner mit der Gemeinde in Verbindung gesetzt und im Rahmen einer Besprechung erläutert, dass die Kündigung notwendig war um neue Preisverhandlungen vornehmen zu können.

Vzbgm. Klimes erläutert die eingelangten Angebote:

Die Vorstellungen der Fa. Hametner sind, dass die Gemeinde teilweise für die vielen Stehzeiten aufgrund der milden Winter aufkommen soll und daher in Zukunft eine Bereitstellungssaisongebühr (ohne Einsatzstunden) i.H.v. € 12.000,- zzgl. USt. zur Verrechnung gelangen soll.

Die Fa. Kittinger hat am Tag vor der Gemeinderatssitzung erklärt, kein Angebot legen zu wollen.

Die Fa. Maschinenring hat ein Angebot mit einer Grundpauschale (inkl. 20 Einsatzstunden) pro Traktor i.H.v. € 7.815,- zzgl. USt. und pro Kleintraktor i.H.v. € 5.200,- abgegeben.

Die Durchrechnung auf Basis der in den Angeboten festgelegten Stundensätze und unter Heranziehung von Einsatzstunden eines durchschnittlichen Winters hat ergeben, dass die Fa. Maschinenring um ca. € 5.000,- /Saison günstiger ist.

Salz wird bei beiden Firmen nach Aufwand verrechnet und seitens der Firmen koordiniert.

Vzbgm. Klimes stellt den Antrag, für die Wintersaison 2019/20 zunächst probeweise auf ein Jahr den Bestbieter Fa. Maschinenring mit dem Winterdienst in der Gemeinde Blumau-Neurißhof zu beauftragen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Top 4. Mietverträge / Pachtverträge / Nutzungsvereinbarungen:

Bgm. Pauer berichtet, dass seit der letzten Sitzung einige Verträge aufgesetzt wurden, die durch den Gemeinderat zu genehmigen sind.

Bgm. Pauer lässt über die folgenden Verträge abstimmen:

- | | |
|---|-------------------------------|
| • Grabeland 92 – Gartenpachtvertrag | Einstimmig angenommen. |
| • Grabeland 117 - Gartenpachtvertrag | Einstimmig angenommen. |
| • Grabeland 170 - Gartenpachtvertrag | Einstimmig angenommen. |
| • Grabeland 180 - Gartenpachtvertrag | Einstimmig angenommen. |
| • Grabeland 212 - Gartenpachtvertrag | Einstimmig angenommen. |
| • Grabeland 222-224 - Gartenpachtvertrag | Einstimmig angenommen. |
| • Grabeland 233 - Gartenpachtvertrag | Einstimmig angenommen. |
| • Grabeland 237 - Gartenpachtvertrag | Einstimmig angenommen. |
| • Nutzungsvereinbarung (Kollersaal) – Kräftner 20.07.2019 | Einstimmig angenommen. |
| • Stellplatz Nr. 2 (Teesdorferstraße) | Einstimmig angenommen. |

Top 5. Abgang ASBÖ

Bgm. Pauer legt den Rechnungsabschluss 2018 der ASBÖ Dienststelle Steinfeld-Schönau-Leobersdorf vor. Dieser weist einen Abgang in Höhe von € 19.131,73 aus. Das Ansuchen des ASBÖ lautet auf Basis des Einwohnerschlüssels und der prozentuellen Anteile auf Begleichung von 23,03% des Abgangs.

Bgm. Pauer stellt den Antrag, wie gewohnt, 20% des Abgangs, das entspricht € 3.826,35 zur Abdeckung des Abgangs 2018 an den ASBÖ Dienststelle Günselsdorf zu überweisen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Top 6. Volkshilfe NÖ – Ergebnisrechnung Hort 2018:

Bgm. Pauer berichtet, dass die Ergebnisrechnung der Volkshilfe für den Hort aufgrund sinkender Kinderzahlen im letzten Jahr einen Abgang von € 25.924,62 aufweist. Die durchschnittliche Auslastung lag nur bei 32% was die Entscheidung für die Erweiterung des Angebotes für Kleinstkinder bestätigt.

Der Gemeindevorstand hat einen einstimmigen Antrag an den Gemeinderat gerichtet, den vertraglich verpflichtenden Abgang zu decken und an die Volkshilfe NÖ zu überweisen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Top 7. Erneuerung Straßenbeleuchtung Werkstraße:

Bgm. Pauer berichtet, dass in Werkstraße als letzter Straßenzug noch alte Straßenbeleuchtungskörper vorhanden sind und daher die Fa. Kräftner um ein Angebot zum Austausch der 6 Leuchtkörper auf moderne Siteko-LED-Leuchten ersucht wurde.

Vzbgm. Klimes legt das Angebot vor. Die Leuchtkörper werden von der Gemeinde angekauft und dann an die EVN zur Wartung und Instandhaltung lt. Lichtservice Vertrag übergeben. Dies ist günstiger als die EVN direkt mit dem Austausch zu beauftragen.

Die Fa. Kräftner bietet den Austausch zum Preis von € 6.848,40 an.

Der Gemeindevorstand hat einen einstimmigen Antrag an den Gemeinderat gerichtet, die Fa. Kräftner mit den Arbeiten zu beauftragen.

Bgm. Pauer lässt über den Antrag abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Top 8. Straßenbauarbeiten:

Vzbgm. Klimes berichtet, dass nach Fertigstellung der Unterbauarbeiten am Flurweg ein Angebot der Fa. Colas für eine Dünnschichtasphaltdecke am Flurweg zur Staubbefreiung eingeholt wurde. Die Kosten belaufen sich für die rechte Seite auf 6.723,60, die linke Seite ist etwas kürzer. Es wurde mit den Fraktionsvertretern der Gemeinderatsparteien Kontakt aufgenommen und eine Parteienvereinbarung geschlossen, damit die Fa. Colas umgehend mit den Arbeiten am Flurweg beauftragt werden konnte. Die linke Seite soll nach Fertigstellung der Arbeiten für einen bereits bewilligten Hausanschluss (Kanal, Wasser) erfolgen.

Der Gemeindevorstand hat einen einstimmigen Antrag an den Gemeinderat gerichtet, die Auftragsvergabe an die Fa. Colas zur Herstellung einer Dünnschichtasphaltdecke am Flurweg lt. Parteienvereinbarung vom 16.4.2019 zu genehmigen. Bgm. Pauer lässt über den Antrag abstimmen.

Mehrheitlich angenommen. (1 Enthaltung GR Fried)

Abstimmung offen.

Vzbgm. Klimes gibt außerdem bekannt, dass die Fa. Porr aufgrund eines Hackerangriffs auf die EDV kurzfristig freie Kapazitäten hatte. Ing. Holpfer hat daraufhin kurzerhand eine Kostenschätzung für die Asphaltierung der Zufahrten zu den neuen Garagen erstellt – Kostenrahmen € 53.000,- zzgl. USt. Es wurde daraufhin eine Parteienvereinbarung abgeschlossen, um die Fa. Porr noch Mitte Mai mit den Asphaltierungsarbeiten beauftragen zu können.

Der Gemeindevorstand hat einen einstimmigen Antrag an den Gemeinderat gerichtet, die Asphaltierungsarbeiten für die Garagenzufahrten in der Teesdorferstraße 7-9 durch die Fa. Porr lt. Kostenrahmen von Ing. Holpfer und Parteienvereinbarung vom 14.5.2019 nachträglich zu genehmigen.

Bgm. Pauer lässt über den Antrag abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Schließlich gibt Vzbgm. Klimes bekannt, dass Ing. Holpfer die Kosten für die Fertigstellung der Abstellplätze in der Dr. E. Loitzl Siedlung nochmals neu berechnet hat. Laut Kostenrahmen sind zur Fertigstellung € 44.000,- zzgl. USt. noch aufzuwenden. Die Arbeiten sollen im Herbst 2019 von der FA. Porr erledigt werden.

Vzbgm. Klimes stellt den Antrag, die Fa. Porr lt. Kostenrahmen von Ing. Holpfer vom 3.6.2019 mit der Fertigstellung der Parkflächen in der Dr. E. Loitzl Straße zu beauftragen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Top 9. EVN Lieferverträge Gas:

Vzbgm. Klimes berichtet, dass die Gaslieferverträge mit der EVN auslaufen und erneuert werden müssen. Zuletzt hatte die Gemeinde einen Fix-Tarif der sich über die gesamte 3-jährige Laufzeit als günstig erwiesen hat.

Nunmehr wurden der Gemeinde wieder ein Fix-Tarif sowie ein Float-Tarif angeboten. Letzterer orientiert sich jeweils am Marktpreis und ist den dortigen Schwankungen unterworfen.

Die Preise für den 3-jährigen Fix Tarif betragen 2,6591 Cent/kWh, für den 2-jährigen Fix-Tarif 2,7256 Cent/kWh und für den Float Tarif lt. Aktuellem Marktpreis 2,5778/kWh.

Der Gemeindevorstand hat die Angebote besprochen und einen einstimmigen Antrag an den Gemeinderat gerichtet, wieder einen 3-jährigen Fixtarif-Gasliefervertrag mit der EVN abzuschließen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Top 10. Volkshilfe – Englisch im Kindergarten:

Bgm. Pauer gibt bekannt, dass die Gemeinde – wie in den Vorjahren – wieder die Englischkurse für die Kindergartenkinder mit der Volkshilfe abhalten möchte. Die NÖ Landesregierung fördert diese Kurse nicht mehr, dennoch sollen die Kindergartenkinder weiterhin mit fachgerechtem Englisch Unterricht versorgt werden.

Der Tarif beträgt lauf Angebot unverändert € 25,-/ Einheit, die Kurse finden wöchentlich in den Kindergärten statt.

Der Gemeindevorstand hat einen einstimmigen Antrag an den Gemeinderat gerichtet, die vorliegende Vereinbarung mit der Volkshilfe NÖ zur Abhaltung von Englischkursen in den Kindergarten für das Kindergartenjahr 2019/20 abzuschließen.

Bgm. Pauer lässt über den Antrag abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Top 11. Löschungsquittung Parzelle 1251/34:

Bgm. Pauer gibt bekannt, dass ein Ansuchen auf Löschung des Vor- und Wiederkaufsrechts ob der Parzelle 1251/34 in der Dr. E. Loitzl Straße vorliegt. Nachdem sämtliche Auflagen erfüllt wurden, hat der Gemeindevorstand einen einstimmigen Antrag an den Gemeinderat gerichtet, der Löschung die Zustimmung zu erteilen.

Bgm. Pauer lässt über den Antrag abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Top 12. Lärmschutzverordnung:

Bgm. Pauer verliest das Ansuchen von Dr. Leitner zur Abänderung der gültigen Lärmschutzverordnung der Gemeinde Blumau-Neurißhof. Es wird eine Verschärfung und Einschränkung der lärmverursachenden Tätigkeiten an Samstagen nur bis 13:00 Uhr und wochentags bis 18:00 Uhr beantragt.

Der Gemeindevorstand hat einen einstimmigen Antrag an den Gemeinderat gerichtet, die derzeitige Lärmschutzverordnung unverändert zu belassen.

Bgm. Pauer lässt über den Antrag abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Top 13. Vergabe / Auftrag Schaukästen:

Vzbgm. Klimes gibt bekannt, dass der Verein BUNT einen Antrag auf Zuteilung eines Schaukastens in Blumau gestellt hat. Bgm. Pauer erläutert, dass derzeit kein Schaukasten frei ist und der Schaukasten des Dorferneuerungsvereins noch nicht offiziell an die Gemeinde zurück gestellt wurde bzw. der Verein die Gemeinde noch nicht über die weitere Nutzung informiert hat.

GR Komzak Andrea stellt den Antrag, den Schaukasten des Dorferneuerungsvereins für den Verein Bunt zugewiesen zu bekommen, sobald dieser frei wird.

Mehrheitlich angenommen. (2 Enthaltungen Bgm. Pauer, GR Fried).

Abstimmung offen.

Vzbgm. Klimes berichtet, dass seitens der Gemeinde der Ankauf von neuen allgemeinen elektronischen Schaukästen beabsichtigt ist. Es könnten solche Hinweistafeln an neuralgischen Punkten im Ortsgebiet aufgestellt werden und alle Veranstalter und Vereine hätten die Möglichkeit eine Datei an die Gemeinde zu

senden, die dann in die elektronischen Schaukästen eingespielt und im entsprechenden Zeitraum angezeigt werden kann. Dadurch würden sich auch alle für die Zukunft erhebliche Druckkosten ersparen.
Es wird vereinbart, dass diesbezüglich Angebote eingeholt werden sollen.

Top 14. DA – Petition Grenzbereinigung:

Bgm. Pauer verliest die Petition – eingebracht von der SPÖ Fraktion – zur Bereinigung der Grenzen mit Schönau und Sollenau, die an den NÖ Landtag gerichtet werden soll. Der NÖ Landtag soll aufgefordert werden eine Grenzbereinigung zwischen Blumau-Neurißhof, Sollenau und Schönau/Tr. herbeizuführen sodass alle Häuser im Ortsverband auch dem Gemeindegebiet von Blumau-Neurißhof zugeschlagen werden. Bgm. Pauer lässt über die Petition abstimmen.

Einstimmig angenommen.

Abstimmung offen.

Es werden keine weiteren Punkte besprochen. Die öffentliche Sitzung des Gemeinderates endet um 20:41 Uhr.

Das Protokoll der Sitzung vom 04.06.2019 besteht aus 6 Seiten.

Blumau-Neurißhof, am 04.07.2019

.....
Bürgermeister Pauer Gernot

.....
Schriftführer René Klimes

.....
Gemeinderat (PUL)

.....
Gemeinderat (SPÖ)

.....
Gemeinderat (ÖVP)